

LEI Nº 1.476, DE 24 DE OUTUBRO DE 2024.

Altera a Lei Municipal de nº 471, de 31 de outubro de 2005 e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE VÁRZEA ALEGRE, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais, em pleno exercício do cargo e de acordo com o Art. 50 e Art. 69, III, da Lei Orgânica do Município (LOM), faz saber que a Câmara Municipal de Várzea Alegre aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º A Lei Municipal nº 471, de 31 de outubro de 2005 passa a vigorar com as seguintes alterações:

“Art. 20. Os interessados na aquisição por doação de terrenos nas áreas industriais, implantadas no Município, deverão apresentar seus pedidos à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Agrário e Econômico instruídos com os seguintes documentos:

I – requerimento em formulário próprio;

II – questionário de enquadramento devidamente preenchido;

III – fotocópia autenticada dos atos constitutivos da empresa e posteriores, devidamente registrados nos órgãos competentes;

IV – certidão negativa de protestos da empresa e dos sócios diretos, em seus domicílios;

V – certidão negativa de distribuição judicial da empresa e dos sócios diretos, em seus domicílios;

VI - comprovante de inscrição e situação cadastral de pessoa jurídica – CNPJ;

VII- certidão de regularidade com a Fazenda Estadual e Municipal do domicílio ou sede da pessoa jurídica, mediante apresentação de certidão negativa de débitos;

VIII – certificado de regularidade relativo à previdência social (INSS);

IX – certidão de regularidade com a Fazenda Federal, mediante apresentação da certidão negativa expedida pela Procuradoria da Fazenda Nacional (Dívida Ativa da União) e da Secretaria da Receita Federal;

X – certidão de regularidade de situação junto ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS);

XI - certidão de regularidade com a Justiça do Trabalho, mediante apresentação de certidão negativa de débitos trabalhistas;

XII – comprovação de idoneidade financeira da empresa, de seus sócios e diretores, fornecida pelas instituições bancárias em que possuírem conta bancária;

XIII – prova de viabilidade econômico-financeiro do empreendimento;

XIV = obediência às normas da Secretaria do Meio Ambiente = SEMACE, no que se refere a tratamentos residuais de combate à poluição;

XV – apresentação de cronograma físico e financeiro de implantação da indústria;

XVI – manifestação, por escrito, do conhecimento desta Lei, aceitando-a em todos os seus termos e efeitos;

XVII – outros documentos a critério da Comissão Especial.” (NR)

“Art. 38. Denominam-se CIVA – CENTRO INDUSTRIAL DE VÁRZEA ALEGRE, seguido da numeração, em ordem cronológica, os distritos já existentes e os que vierem a ser implantados”. (NR)

Art. 2º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Várzea Alegre –Ceará,
em 24 de outubro de 2024.

JOSE HELDER
MAXIMO DE
CARVALHO:22
296875300

Assinado de forma digital
por JOSE HELDER MAXIMO
DE
CARVALHO:22296875300
Dados: 2024.10.24
13:47:56 -03'00'

JOSÉ HELDER MÁXIMO DE CARVALHO
Prefeito Municipal

